

# BURMISTRZ

USTRZYK DOLNYCH

38-700 Ustrzyki Dolne, ul. Kopernika 1  
tel. (013) 461 15 05 fax (013) 461 11 23

## ZARZĄDZENIE Nr 6/1/18 Burmistrza Ustrzyk Dolnych z dnia 04 stycznia 2018r.

**w sprawie obciążenia komunalnych nieruchomości gruntowych położonych na terenie miasta Ustrzyki Dolne ograniczonym prawem rzeczowym.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 roku poz. 2147 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 305<sup>1-4</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (tekst jednolity z Dz. U. z 2017r. poz. 459 z późn. zm.), § 3 ust. 1 uchwały nr XLVI/329/06 Rady Miejskiej w Ustrzykach Dolnych z dnia 30 sierpnia 2006r. w sprawie zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz § 3 ust. 1 pkt 1 A uchwały nr XII/142/15 Rady Miejskiej w Ustrzykach Dolnych z dnia 19 października 2015r. w sprawie zmiany uchwały nr XLVI/329/06 w sprawie zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata,

### **z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:**

#### § 1.

Obciążyć ograniczonym prawem rzeczowym tj. służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. z siedzibą w Ustrzykach Dolnych ul. Przemysłowa 20R i jego następców prawnych, polegającą na prawie korzystania z sieci ciepłowniczej oraz prawie dostępu do tego gruntu celem eksploatacji, utrzymania we właściwym stanie technicznym sieci ciepłowniczej oraz w celu usunięcia ewentualnych awarii, wykonania modernizacji sieci, prowadzenia remontów i przebudowy istniejącej sieci ciepłowniczej a także jej rozbudowy wyłącznie w obrębie ustanowionego pasa służebności przesyłu, na części nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów numerami działek 552/9, 594, 595, 598, 600/1, 865/1, 868, 869, 870/10, 915/6, 925, 930, 1041/2, 1049, 1318/1, 1319, 1329/2, 1339, 1347, 1368/9, 1369/5, 1374, 1378/4, 1380/9, 1399/2, 1407, 1437, 1440/2, 1442/2, 1459/3, 1565, 1567, 1747, 2770/7, 2770/8, 2770/9, 2771/1 położonych w Ustrzykach Dolnych, stanowiących własność Gminy Ustrzyki Dolne ujawnionych w księdze wieczystej KS2E/00020412/1 złożonej w Sądzie Rejonowym w Lesku VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Ustrzykach Dolnych.

#### § 2.

Służebność przesyłu, o której mowa § 1 ustanawia się zgodnie z przebiegiem i zakresem rzeczowym określonym w załączniku mapowym stanowiącym integralną część niniejszego Zarządzenia w sposób następujący:

##### **1. przez działkę nr 552/9:**

- pasem o szerokości 5,20 m, długości 11,20 m, o pow. 58,24 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 125 – sieć preizolowana,

**2. przez działkę nr 594:**

- pasem o szerokości 5,50 m długości 34,40 m, o pow. 189,20 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 200 – sieć ułożona w kanale,

**3. przez działkę nr 595:**

- pasem o szerokości 5,50 m, długości 27,70 m, o pow. 152,35 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 200 – sieć ułożona w kanale,

**4. przez działkę nr 598:**

- pasem o szerokości 5,50 m, długości 1,00 m, o pow. 5,50 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 200 – sieć ułożona w kanale,

**5. przez działkę nr 600/1:**

- pasem o szerokości 5,50 m, długości 5,80 m, o pow. 31,90 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 200 – sieć ułożona w kanale,

**6. przez działkę nr 865/1:**

- pasem o szerokości 5,50 m, długości 4,00 m, o pow. 22,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 200 – sieć preizolowana,

**7. przez działkę nr 868:**

- pasem o szerokości 5,50 m, długości 40,00 m, o pow. 220,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 200 – sieć preizolowana,
- pasem o szerokości 5,00 m, długości 11,90 m, o pow. 59,50 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 65 – sieć preizolowana,

**8. przez działkę nr 869:**

- pasem o szerokości 5,50 m, długości 9,00 m, o pow. 49,50 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 200 – sieć preizolowana,
- pasem o szerokości 5,50 m, długości 8,00 m, o pow. 44,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 65 – sieć preizolowana,

**9. przez działkę nr 870/10:**

- pasem o szerokości 5,50 m, długości 3,00 m, o pow. 16,50 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 200 – sieć preizolowana,

**10. przez działkę nr 915/6:**

- pasem o szerokości 5,00 m, długości 169,00 m, o pow. 845,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 250 – sieć preizolowana,
- pasem o szerokości 5,00 m, długości 84,00 m, o pow. 420,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 125 – sieć preizolowana,
- pasem o szerokości 5,00 m, długości 24,00 m, o pow. 120,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 100 – sieć preizolowana,
- pasem o szerokości 5,00 m, długości 36,00 m, o pow. 180,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 80 – sieć preizolowana,
- pasem o szerokości 5,00 m, długości 8,50 m, o pow. 42,50 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 65 – sieć preizolowana,
- komora 19 m<sup>2</sup>,

**11. przez działkę nr 925:**

- pasem o szerokości 5,00 m, długości 33,60 m, o pow. 168,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 100 – sieć preizolowana,

**12. przez działkę nr 930:**

- pasem o szerokości 5,20 m, długości 151,50 m, o pow. 787,80 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 125 – sieć preizolowana,

**13. przez działkę nr 1041/2:**

- pasem o szerokości 5,00 m, długości 27,00 m, o pow. 135,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 50 – sieć preizolowana,

**14. przez działkę nr 1049:**

- pasem o szerokości 5,20 m, długości 40,60 m, o pow. 211,12 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 125 – sieć preizolowana,

**15. przez działkę nr 1318/1:**

- pasem o szerokości 5,20 m, długości 95,00 m, o pow. 494,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 125 – sieć preizolowana,

- pasem o szerokości 5,20 m, długości 36,00 m, o pow. 187,20 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 50 – sieć preizolowana,

- pasem o szerokości 5,20 m, długości 47,00 m, o pow. 244,40 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 65 – sieć preizolowana,

- pasem o szerokości 5,20 m, długości 13,00 m, o pow. 67,60 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 40 – sieć preizolowana,

**16. przez działkę nr 1319:**

- pasem o szerokości 5,00 m, długości 51,70 m, o pow. 258,50 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 100 – sieć preizolowana,

**17. przez działkę nr 1329/2:**

- pasem o szerokości 5,20 m, długości 5,00 m, o pow. 26,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 125 – sieć preizolowana,

**18. przez działkę nr 1339:**

- pasem o szerokości 5,00 m, długości 73,00 m, o pow. 365,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 125 – sieć preizolowana,

**19. przez działkę nr 1347:**

- pasem o szerokości 5,00 m, długości 38,00 m, o pow. 190,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 125 – sieć preizolowana,

**20. przez działkę nr 1368/9:**

- pasem o szerokości 5,20 m, długości 21,00 m, o pow. 109,20 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 125 – sieć preizolowana,

**21. przez działkę nr 1369/5:**

- pasem o szerokości 5,20 m, długości 80,00 m, o pow. 416,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 125 – sieć preizolowana,

**22. przez działkę nr 1374:**

- pasem o szerokości 4,00 m, długości 9,30 m, o pow. 37,20 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 25 – sieć preizolowana,

**23. przez działkę nr 1378/4:**

- pasem o szerokości 5,20 m, długości 18,30 m, o pow. 95,16 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 125 – sieć preizolowana,

**24. przez działkę nr 1380/9:**

- pasem o szerokości 5,20 m, długości 10,20 m, o pow. 58,04 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 125 – sieć preizolowana,

**25. przez działkę nr 1399/2:**

- pasem o szerokości 5,00 m, długości 13,00 m, o pow. 65,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 100 – sieć preizolowana,

**26. przez działkę nr 1407:**

- pasem o szerokości 5,00 m, długości 5,50 m, o pow. 27,50 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 100 – sieć preizolowana,

- pasem o szerokości 5,00 m, długości 26,00 m, o pow. 130,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 50 – sieć preizolowana,

**27. przez działkę nr 1437:**

- pasem o szerokości 5,00 m, długości 20,00 m, o pow. 100,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 100 – sieć preizolowana,

**28. przez działkę nr 1440/2:**

- pasem o szerokości 5,00 m, długości 31,00 m, o pow. 155,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 100 – sieć preizolowana,

- pasem o szerokości 5,00m, długości 5,50 m, o pow. 27,50 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 50 – sieć preizolowana,

**29. przez działkę nr 1442/2:**

- pasem o szerokości 5,00 m, długości 19,60 m, o pow. 98,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 100 – sieć preizolowana,

**30. przez działkę nr 1459/3:**

- pasem o szerokości 8,00 m, długości 73,30 m, o pow. 586,40 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 400 – sieć ułożona na estakadzie,

**31. przez działkę nr 1565:**

- pasem o szerokości 8,00 m, długości 51,00 m, o pow. 408,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 400 – sieć ułożona w kanale i na estakadzie,

**32. przez działkę nr 1567:**

- pasem o szerokości 8,00 m, długości 15,80 m, o pow. 126,40 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 400 – sieć preizolowana,

**33. przez działkę nr 1747:**

- pasem o szerokości 8,00 m, długości 61,00 m, o pow. 488,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 400 – sieć ułożona na estakadzie,

**34. przez działkę nr 2770/7:**

- pasem o szerokości 3,00 m, długości 13,00 m, o pow. 39,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 40 – sieć preizolowana,

**35. przez działkę nr 2770/8:**

- pasem o szerokości 3,00 m, długości 15,00 m, o pow. 45,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 40 – sieć preizolowana,

**36. przez działkę nr 2770/9:**

- pasem o szerokości 3,00 m, długości 15,00 m, o pow. 45,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 40 – sieć preizolowana,

**37. przez działkę nr 2771/1:**

- pasem o szerokości 5,00 m, długości 12,0 m, o pow. 60,00 m<sup>2</sup>, rury o średnicy DN 25 – sieć preizolowana.

§ 3.

Obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu nastąpi na czas nieokreślony odpłatnie, za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego z zastosowaniem 95 % bonifikaty, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
  
mgr Bartosz Romowicz